

## Prodej bytu 2+kk 44 m<sup>2</sup> se zahrádkou 45 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem

Dřevčická, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



**7 614 224 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kalvoda Jiří**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** okraj obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 44 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá stavba)

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka bytů v jedinečné Rezidenci Na Mariánské cestě, která získala Projekt roku! Nabízí ideální místo pro rodiny s dětmi, páry, jednotlivce i starší generaci, kteří si chtějí užívat klidné a harmonické prostředí inspirované skandinávským stylem. Pečlivě navržené byty poskytují maximální pohodlí, vzdušnost a funkčnost, zatímco okolí rezidence nabízí široké možnosti relaxace i aktivního trávení volného času. K dispozici je workoutové hřiště, komunitní zahrádka i sdílené ohniště, kde můžete trávit příjemné chvíle s rodinou a sousedy. Bezpečné a pohodlné parkování zajistí vnitřní parkovací stání. Rodiny ocení bezpečné prostory pro dětské hry, zatímco ti, kteří hledají klid a pohodu, najdou ideální zázemí pro odpočinek. Objevte místo, kde se budete cítit jako doma, spojte komfortní bydlení s přírodou a aktivním životem. Plánovaná kolaudace 4Q/2027. Rezervujte si svůj vysněný byt!