

## Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup> - Kladno

Na vyhaslém, 27201, Kladno



**13 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lukáš Franc**

**Tel.:** 800 811 811

**GSM:** +420 800 811 811

**E-mail:**

[reality@prosperityfs.cz](mailto:reality@prosperityfs.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 37 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Sklep:** 2 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:**



**Voda:**



**Odpad:**

Kanalizace

## **Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+1 v Kladně.

Byt o velikosti 35,3 m<sup>2</sup> se nachází v 5. NP. K dispozici je výtah a také sklep o velikosti 2m<sup>2</sup>. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, lednicí a barovým jídelním stolem. Další bytové zařízení si nájemce může pořídit podle vlastního vkusu. Okna jsou orientována na jihovýchod, takže poskytují dostatek světla po celý den.

Byt nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo dvě osoby. Skvělá poloha zajistí snadnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti a dobré spojení MHD. Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají pohodlné a útulné bydlení v klidné lokalitě poblíž lesa, ale zároveň na dosah ruky k centru města.

Měsíční nájem: 13 500 Kč

Náklady: 3 000 Kč pro 1-2 osoby

Vratná kauce: 27 000 Kč

Provize: 16 335 Kč

K nastěhování: 1.4.2026