

Krásný byt 3+1 Nad Královskou oborou - Stromovka

Nad Královskou oborou, Praha 7, Praha



33 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Jan Kubíček

Tel.: +420 739 343 871

GSM: +420 774 528 055

E-mail:

jan.kubicek@kotula.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmáte si krásný byt 3+1 o velikosti 84,08 m² + sklep. Byt je situován ve 3. patře cihlového domu Havanská 149/24, 170 00 Praha 7 - Bubeneč.

Pokoje jsou orientovány na severozápad s nádherným výhledem do přírody na Královskou oboru (Stromovku). Perfektní dispozice - dva pokoje jsou neprůchozí. Je pronajímán částečně zařízený.

Nachází se v klidné části Prahy 7, přímo vedle Královské obory (Stromovky). Jedná se o krásné tiché místo. V blízkosti je škola, obchody, příležitosti pro sportovní i relaxační vyžití. MHD - tram. je vzdálen 6 minut pěšky.

Cena pronájmu je 33.000,- Kč + 4.000,- Kč (čtyři osoby) zálohově poplatky. El. a plyn se převádí. Nemovitost je volná od 1.3.2026. Pro více informací jsem Vám k dispozici.