

## Pronájem bytu 1+kk, 27 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Lumírova

Lumírova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



### 8 500 Kč

za měsíc

cena za pronájem 8.900.- Kč + služby 3.000.- Kč + elektřina a internet, kauce 17.800.- Kč, provize RK 8.900.- Kč



Vyřizuje

**Marcínčinová Marcela**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	13
<b>Počet podlaží v domě:</b>	15	<b>Celková podlahová plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk o užitné ploše 27 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části obce Výškovice na ul. Lumírova. Byt je situován ve 13. patře panelového domu s celkovým počtem 14 nadzemních podlaží. Z

lodžie, kterou byt disponuje, je nádherný výhled a dostatek přirozeného světla. Nemovitost prošla rekonstrukcí, která zahrnuje novou kuchyňskou linku včetně spotřebičů, podlahy a koupelnu. V chodbě je vestavěná skříň s dostatečným úložným prostorem. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající útulné bydlení s dobrou dostupností. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací a veřejné dopravy cca 5 minut vzdálené. Nechte se okouzlit příjemným prostředím a pohodlím tohoto bytu.

Zveme Vás na prohlídku.