

Pronájem bytu 3+kk 75 m², České Budějovice 7

Matice školské, 37001, České Budějovice 7, České Budějovice

**15 000 Kč**

za měsíc

+ 4 500 Kč zálohy na energie včetně internetu + vratná kauce + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Jitka Chytilová

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 725 585 533

E-mail:

chytilova@jochmann.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk nedaleko centra města o velikosti 75 m² + sklep. Byt je situován ve 4. patře domu bez výtahu. K dispozici jsou dva prostorné pokoje, světlý obývací pokoj spojený s kuchyní a kuchyňskou linkou (plynový sporák, trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem) a samostatná komora-technická místnost. Dále je k dispozici koupelna s vanou a umyvadlem, plynový kotel a toaleta. Na patře se nachází společná sušárna. K bytu náleží sklep a využívání společné zahrady. Parkování je možné v okolí domu (zóny).

Okolí poskytuje kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - jen pár kroků od domu se nachází poliklinika Jih a nemocnice, cyklostezka, obchody Lidl a Billa, autobusová zastávka s rychlým spojením do ostatních částí města a zároveň i samotné centrum, kde je veškerý kulturní i společenský život.

Díky velikosti, dispozici a poloze blízko centra se jedná o ideální variantu pro rodinné bydlení či pohodlný domov pro

pár. Byt je k dispozici ihned. Doporučujeme!