

Pronájem bytu 3+kk 75 m², České Budějovice 7

Matice školské, 37001, České Budějovice 7, České Budějovice

**16 000 Kč**

za měsíc

+ 4 500 Kč zálohy na energie včetně internetu + vratná kauce + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Jitka Chytilová**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 725 585 533**E-mail:**chytilova@jochmann.cz

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 75 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; MHD | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Telekomunikace: | Internet | Plyn: | Plynovod |
| Topení: | Ústřední - plynové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 3+kk k pronájmu nedaleko centra města o velikosti 75 m² + sklep. Byt je situován ve 4. patře domu bez výtahu. K dispozici jsou dva prostorné pokoje, světlý obývací pokoj spojený s kuchyní a kuchyňskou linkou (plynový sporák, trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem) a samostatná komora-technická místnost. Dále je k dispozici koupelna s vanou a umyvadlem, plynový kotel a toaleta. Na patře se nachází společná sušárna.

Okolí poskytuje kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - jen pár kroků od domu se nachází poliklinika Jih a nemocnice, cyklostezka, obchody Lidl a Billa, autobusová zastávka s rychlým spojením do ostatních částí města a zároveň i samotné centrum, kde je veškerý kulturní i společenský život.

Díky velikosti, dispozici a poloze blízko centra se jedná o ideální variantu pro rodinné bydlení či pohodlný domov pro pár. Byt je k dispozici ihned.