

## Pozemek o velikosti 15764m2, Chlum u Děčína

40502, Děčín

**156 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Call centrum****exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**[dotazy@exdražby.cz](mailto:dotazy@exdražby.cz)**Celková plocha:** 15 764 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem dražby je pozemek o celkové výměře 15 764 m<sup>2</sup>, který leží v obci Chlum, která je částí statutárního města Děčín, Ústecký kraj. Dle katastru nemovitostí je pozemek evidován jako trvalý travní porost. Chlum u Děčína je názvem katastrálního území. Z jedné strany Chlumu se rozkládá krajina Českého středohoří a z druhé strany se rozkládají Krušné hory a Labské pískovce. V obci se pak nachází národní přírodní památka Březinské tisy, která zahrnuje lesní porosty, hojně zde roste chráněný tis červený. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Vždy je vhodné, aby se dražitelé dojeli osobně na pozemek podívat a řádně se s ním seznámili.

Soudní exekutor výslovně upozorňuje, že neodpovídá za správnost ani úplnost výše uvedeného popisu předmětu dražby, který je zpracován pouze informativně z dostupných podkladů. Předmět dražby je závazně vymezen výhradně v dražební vyhlášce. Soudní exekutor zároveň doporučuje všem dražitelům, aby si předmět dražby před účastí v dražbě osobně prohlédli, ověřili jeho stav na místě a řádně se seznámili jak s jeho faktickým, tak i právním stavem.