

Prodej bytu 2+kk, 51 m2 s vlastním vstupem, Jablonec nad Nisou

Revoluční, Jablonec nad Nisou

**4 690 000 Kč**

za nemovitost

uvedená cena je včetně
parkovacího stání a sklepu.

Vyřizuje

Štěpán Vlček**Tel.:** 608 001 475**GSM:** 420608001475**E-mail:**vlcek@confin-development.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: VÝSTAVBA ZAHÁJENA!

Nabízíme k prodeji moderní a stylový mezonetový byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 51 m², který je ideální volbou pro milovníky horského prostředí i městských výhod. Byt se nachází v budově B nového developerského projektu a nabízí jedinečný komfort a funkční dispozici.

Dispozice a vybavení:

Spodní část: prostorná ložnice, koupelna a praktická technická místnost.

Vrchní část: vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ideální pro relaxaci i společenské chvíle.

Další výhody: vlastní vstup do bytu, sklepní kóje a parkovací stání v uzavřeném dvoře, které zajišťuje maximální soukromí a bezpečí.

Příslušenství: před vlastním vstupem je přímo vymezené parkovací stání. Součástí je i sklepní kóje, která je skvělá pro uskladnění lyží, či kol.

Lokalita:

Byt je výbornou alternativou apartmánu na horách. V dojezdové vzdálenosti najdete tři oblíbená horská střediska, ideální pro lyžování, turistiku a další volnočasové aktivity. Zároveň však můžete využívat pohodlí a infrastrukturu města.

Standardy a informace o projektu:

Byt je vybaven kvalitními materiály definovanými ve standardech, které najdete na našich webových stránkách. Zde naleznete také veškeré podrobnosti o projektu a možnostech úprav dle vašich představ.

Harmonogram výstavby:

Zahájení výstavby: leden 2026

Vymezení jednotek: červenec 2026

Kolaudace: přelom roku 2026/2027

Tento byt je nejen perfektním místem k trvalému bydlení, ale i výhodnou investicí s možností rekreačního využití.

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.