

Pronájem bytu 2+1, 54 m², Most, ul. Pionýrů

Pionýrů, 43401, Most

**10 500 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez záloh a
energií (elektrina, plyn).

Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o podlahové ploše 54 m², nacházející se v 2. patře cihlového domu s výtahem po kompletní revitalizaci (zateplení, nová fasáda, plastová okna).

Byt je v udržovaném, rekonstruovaném stavu. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou na míru do tvaru L s vestavěnými spotřebiči. Koupelna je zděná s rohovou vanou, závěsným WC a bidetem. V obytných místnostech jsou parketové podlahy, v kuchyni a chodbě plovoucí podlaha. V předsíni se nachází velká vestavěná skříň s posuvnými dveřmi.

Parkování je pohodlně možné přímo před domem. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost obchody, školy, školky, MHD i služby.

Podmínky nájmu:

Nájemné 10.500,-Kč,

Zálohy na studenou vodu, teplou vodu, teplo, elektřina společnost. prostor cca 2.870,-Kč/osoba, každá další osoba cca 700,-Kč,

Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe (předpokládané zálohy - Elektřina 1.000,-Kč, Plyn 400,-Kč),

Kauce 20.000,-Kč,

Provize RK 12.000,-Kč,

Více informací u makléře.