

Pronájem bytu 2+1 , 55m2 po kompletní rekonstrukci

Na Nivě, Opava (nečleněná část města), Opava



13 990 Kč

za měsíc



Vyřizuje

David Kirschner

Tel.: 733 399 877

GSM: 731642297

E-mail:

david.kirschner@smsreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 55 m² na adrese Na Nivě 10, Opava. Byt prošel kompletní a pečlivou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu nabízí samostatnou kuchyň, obývací pokoj a ložnici. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči - myčka nádobí, indukční varná deska, trouba a digestoř. Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaletní skříňkou a pračkou. V celém bytě jsou položeny nové podlahy - kvalitní lepený vinyl, který zajišťuje moderní vzhled i snadnou údržbu. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kondenzační kotel, což přináší úsporný provoz a plnou kontrolu nad spotřebou.

Služby:

voda 1.000 Kč / 2 osoby

Elektřina : 1250,- Kč

Plyn si nájemník přepisuje na sebe (orientačně cca 1.500 Kč)

Kauce: 26.000 Kč

Provize: 13.900,-

Byt se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybaveností v okolí.