

Prodej bytu 4+1 83 m², Rumburk 1

Střelecká, 40801, Rumburk



2 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Mádle Reiberová

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 602 757 772

E-mail:

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi světlý a velmi příjemný byt v družstevním vlastnictví o dispozici 4+1 s prostornou zasklenou lodžii a krásným výhledem na město i okolní krajinu.

Byt o celkové výměře 83 m² se nachází v 7. patře revitalizovaného panelového domu v klidné části města Rumburk a je orientován na všechny světové strany, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj, samostatnou kuchyni, tři další pokoje, koupelnu, oddělené WC, prostornou chodbu a lodžii. K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt prošel rekonstrukcí - nové podlahy, interiérové dveře, kuchyňská linka, koupelna a WC. Původní šatna byla vybourána, čímž vznikla velkorysá vstupní chodba. Samozřejmostí jsou plastová okna a zavedený optický kabel pro rychlé internetové připojení.

Dům je kompletně revitalizovaný – zateplená fasáda i střecha, udržované společné prostory, klidný vchod.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti se nachází náměstí města, obchody, úřady, bankomat, školy i další služby.

Parkování je možné jak před domem, tak na parkovišti za domem.

Byt je ideální volbou pro rodinu, případně jako komfortní bydlení s dostatkem prostoru v klidné části města s výbornou dostupností služeb.