

Pronájem vybavené dílny 60 m² - Křinec, okres Nymburk

Tyršova, Křinec

**12 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Veronika Chlubna**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420608939940**E-mail:**veronika.chlubna@re-max.cz**Plocha kanceláří:** 60 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Výrobní

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte funkční dílnu nebo výrobní prostor, kam můžete přijet, zapojit elektřinu a začít pracovat?

V obci Křinec nabízím k pronájmu uzavřený prostor o výměře cca 60 m² (12 × 5 m), umístěný v areálu zavedené firmy. Prostor je vhodný pro truhlářství, menší výrobu, servis, montážní činnost, technickou dílnu nebo sklad s pracovním zázemím.

Vybavení prostoru:

- Hoblovka s dlabačkou
- Protahovačka
- Cirkulárka (okružní pila)
- Centrální odsávání od strojů

Po dohodě je možné prostor využívat i bez nich, dle typu provozu.

Provozní výhody:

- Centrální vytápění v pracovních dnech (kotel na uhlí)
- Příjezd autem až přímo k prostoru
- Umístění v uzavřeném firemním areálu
- Vrátnice s provozem 24/7

Areál poskytuje bezpečné a stabilní zázemí pro dlouhodobý provoz.

Nájemní podmínky:

- Nájemné: 12 000 Kč / měsíc
- Elektrina: dle skutečné spotřeby
- Provize RK: 12 000 Kč + DPH

Pokud hledáte praktické zázemí pro svou činnost bez nutnosti vysokých počátečních investic, ráda vám prostor osobně představím. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.