

Pronájem bytu 2+kk Hany Kvapilové 2000/2, Ostrava - Mariánské hory

Hany Kvapilové, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



11 900 Kč

za měsíc

+ 1.100 záloha na služby,
elektřinu si přepisuje
nájemce na sebe



Vyřizuje

Kateřina Procházková

Tel.: 555 333 794

GSM: 555333794

E-mail: info@sian.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 40 m² na ulici Hany Kvapilové v žádané a revitalizované části Mariánské Hory, který se nachází v 1. patře rezidenčního domu a nabízí komfortní bydlení v kultivovaném prostředí s dostatkem zeleně.

Byt disponuje světlým obývacím prostorem, přičemž kuchyňský kout je prakticky oddělen příčkou s posuvnými dveřmi, což zajišťuje více soukromí i lepší členění prostoru. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči - lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a dřezem s vodovodní baterií.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem se sprchovou hlavicí, umyvadlem s umyvadlovou skříňkou, toaletou, žebřinovým topením a zrcadlem.

Velkou výhodou je výborná dostupnost - park je vzdálen pouhé 3 minuty chůze, tramvajová zastávka je v docházkové vzdálenosti, supermarket, školka i nemocnice jsou dostupné do 5 minut a obchodní centrum OC Futurum je jen 4 minuty od domu.

Byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 13.000 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu ostatní služby domu, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:
nájem ve výši 13.000 Kč, vratná kauce a provize