

Prodej Rodinný dům, 119

68771, Bojkovice



10 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Ján Jancura

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	99 m ²
Užitná plocha:	119 m ²	Plocha sklepu:	30 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Lázně na dosah, les za zády: Prodej prostorného rodinného domu se zahradou, garáží a letní kuchyní jen 11 minut od Luhačovic!

Hledáte domov, kde ráno slyšíte jen šumění lesa, a přesto jste za pár minut v centru nejznámějších moravských lázní? Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Přechovice (č. p. 88), který v sobě spojuje kouzlo venkovského bydlení s vynikající dostupností do Luhačovic a velkorysým prostorem pro vaši rodinu.

Popis nemovitosti:

Tento dům je ideální volbou pro rodinu hledající klidné zázemí nebo jako prostorná chalupa pro náročné. Nemovitost se nachází na slunném a udržovaném pozemku v těsné blízkosti lesa, což zaručuje naprosté soukromí a čistý vzduch. Velkou výhodou je praktické uspořádání se dvěma koupelnami a možností dalšího rozšíření.

Co vše nemovitost nabízí:

Hlavní obytná budova: Aktuální dispozice 4+1 s logickým rozdělením prostoru.

2 koupelny: Pro maximální komfort obyvatel se nachází jedna koupelna na každém podlaží.

Potenciál v podkroví: Část podkroví je připravena k dobudování dalších obytných místností, což umožňuje snadné rozšíření dispozice dle vašich potřeb (např. o další dětské pokoje, pracovnu nebo ateliér).

Letní kuchyně: Skvost nemovitosti. Samostatný prostor ideální pro letní vaření nebo jako stylová společenská místnost pro posezení s přáteli.

Garáž a dílna: Praktické zázemí pro vaše auto i kutilské projekty.

Zahrada: Udržovaný pozemek, který nabízí prostor pro relaxaci, bazén i pěstování vlastních plodin.

Lokalita:

Přečkovice jsou místní částí Bojkovic a jsou vyhlášené svou klidnou atmosférou.

Luhačovice: Pouhých 8,7 km (11 minut jízdy autem). Máte tak na dosah lázeňské kolonády, kulturu i vyhlášené restaurace.

Příroda: Les začíná doslova pár kroků od domu – ráj pro houbaře, turisty a cyklisty.

Podívejte se na virtuální prohlídku a my už se na Vás těšíme na tu osobní. Tato nemovitost v sobě spojuje klid přírody s komfortem blízkého města – přijďte se o tom přesvědčit sami. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116120.