

Rodinný dům , Brniště

Velký Grunov, 47129, Brniště

**3 320 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdražby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	1594 m ²
Užitná plocha:	1594 m ²	Plocha parcely:	2861 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci Nemovité věci sestávající z pozemku p.č. St. 116 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Velký Grunov, č.p. 65, zem. used (stavba stojí na pozemku p.č. St. 116), pozemku p.č. 89/1 - zahrada a pozemku p.č. 1166/2 - ostatní plocha, vše v k.ú. Velký Grunov, obec Brniště, okres Česká Lípa. Jedná se o přízemní, pravděpodobně zděný rodinný dům s částečně využitým podkrovím pod sedlovou a mírnou pultovou střechou krytou taškou pálenou a standardní krytinou.

Objekt je situovaný do nepravidelného tvaru, nachází se v zastavěné, okrajové části obce Brniště, v místní části s názvem Velký Grunov, v řadové zástavbě jako samostatně stojící.

Předmět ocenění se nachází na adrese: Velký Grunov 65, 471 29 Brniště - Velký Grunov. Parkování je možné ve vlastní garáži a na vlastním pozemku. Pozemky leží v rovinném terénu, tvoří jednotný funkční celek a jsou přístupné po veřejné, zpevněné komunikaci, na pozemku p.č. 1166/1, který je ve vlastnictví obce Brniště. Dům je pravděpodobně napojen na inženýrské sítě: elektro, obecní vodovod a zařízení na jímání odpadních vod.

Objekt sestává z obytné a hospodářské části.