

Pronájem světlého bytu 1+kk, 36 m², v novostavbě na klidném místě

Nad šestikopy, Praha 9, Praha

**16 900 Kč**

za měsíc

Neplatíte provizi.



Vyřizuje

Ondřej Kučera**Tel.:** +420 603153446**GSM:** +420 603153446**E-mail:**ondrej.kucera@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý a klidný byt o velikosti 36,3 m² v 1. patře novostavby s výtahem, která je v klidné části města v ulici Nad Šestikopy 835/1, Praha 9, Prosek.

Neplatíte provizi. Jedná se o slušného a seriózního pronajímatele se zájmem o dlouhodobý pronájem minimálně na rok a více.

Byt nabízí prostornou předsiň s vestavěnou skříní. Ze které je vstup do pokoje s kuchyňským koutem a do koupelny se sprchovým koutem, toaletou a přípojkou na pračku. Byt je dále vybavený zabezpečovacím systémem a velkým množstvím zásuvek. Je krásně klidný a díky jižní orientaci a otevřenějšímu výhledu hezky světlý. Ve vnitrobloku celého domu je soukromá zahrada s posezením.

Nájemné činí 16.900 Kč plus poplatky 2.200 Kč a elektřina, která bude převedena na nájemce. Kauce ideálně ve výši dvou nájmů. Byt je připraven k nastěhování ihned.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s výbornou dostupností do centra a zároveň s klidným zázemím. V okolí najdete kompletní vybavenost, včetně supermarketu Billa, lékárny, ambulance, stejně tak další obchody, restaurace i zeleň. Nedaleko je také dětské hřiště a sportovní vyžití. Metro C - Prosek je 5 minut chůze a hned za rohem je výpadovka na Pražský okruh.

Pro bližší informace jsem Vám k dispozici.

Ondřej Kučera
osobní realitní makléř