

Pronájem, komerční/obchodní prostory, 60 m², Horní Benešov [ID 81655]

Horní Benešov



6 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha:	60 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory v přízemí objektu v Horní Benešově na ulici B. Němcové 578. Vhodné k využití jako kanceláře, bistro, kavárna, cukrárna, kadeřnictví nebo jin služby. Prostory se skládají se dvou samostatných místností, které lze flexibilně přizpůsobit podle potřeb nájemce. Součástí objektu je kuchyňka a samostatné sociální zařízení s pánských i dámským WC. V letních měsících je navíc možnost zřídit venkovní posezení, což je ideální pro gastro provozy. Prostory jsou vhodné jak pro podnikání, tak pro administrativní účely. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Cena nájmu 6000 Kč bez DPH, záloha na energie 3 000 Kč bez DPH. V případě nástupu zájemce, který není plátcem DPH je konečná cena (6000 Kč nájem, 3000 Kč + DPH energie) Kauce je 12 000 Kč. Nástup možný od 1.3.2026.