

Prodej, domy/rodinný, 105 m2, 33828 Přívětice, Rokycany [ID 81948]

Přívětice


5 690 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Plocha parcely:	743 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej rodinného domu o zastavěné ploše domu 123 m², podlahové ploše 105 m² a celkové ploše pozemku 743 m² v obci Přívětice. Rodinný dům o dispozici 3+kk v malebné a velmi klidné obci Přívětice u Rokycany je ideální pro rodinné bydlení i rekreaci. Velkou výhodou je skvělá dostupnost do Plzně po dálnici a zároveň rychlé spojení do Rokycan.

Cihlový dům je napojen na elektřinu a veřejný vodovod, k dispozici je také kopaná studna. Odpady jsou svedeny do jímky. Vytápění zajišťují elektrické přímotopy, podpořené solárními panely na výrobu elektřiny i vytápění. Dům má dva komíny což znamená, že je možnost podpořit vytápění krbovými kamny třeba i s výměníkem. Dále má dům sklep a půdu s možností půdní vestavby. Střecha byla rekonstruována v roce 2012.

Podlahy v pokojích tvoří linoleum, v chodbě, koupelně a na toaletě dlažba, základem je betonová deska. Energetická náročnost budovy PENB je momentálně G. Nemovitost je čistá, vyklizená a připravená k okamžitému bydlení, nachází se v opravdu tiché části obce.

Ideální volba pro ty, kteří hledají klid venkova s výbornou dostupností města. S financováním Vám rádi pomůžeme. Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku domu.