

Loftový byt s výhledem v centru Zlína

J. A. Bati, Zlín



Rezervace



Vyřizuje

**Mgr. Martina
Pavloušková**

GSM: +420732273832

E-mail:

[martina.pavlouskova@re-m
ax.cz](mailto:martina.pavlouskova@re-max.cz)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní, plně vybavený byt k pronájmu v centru Zlína?

Tento atypický loftový byt s krásným výhledem v budově MAX32 je připravený k okamžitému nastěhování.

Vysoké stropy, velkoformátová okna s roletami, klimatizace, čipový vstup do budovy a dvojice výtahů patří mezi hlavní benefity této jedinečné nabídky.

Byt se nachází v 9. patře a je plně vybavený, stačí si přinést osobní věci a začít bydlet. Otevřený moderní interiér zahrnuje kuchyňský a jídelní kout navazující na obývací část s pohovkou a televizí. Po schodišti se vstupuje do ložnice s postelí a prostornou vestavěnou skříní.

K dispozici je myčka nádobí, lednice, pračka, varná deska i základní nábytek. Plocha spodního patra je cca 28m² plus plocha ložnice ve vestavěném horním patře.

Dynamická budova MAX32 s recepcí nabízí moderní bydlení s industriálním charakterem okolí. V objektu se nacházejí loftové bytové jednotky, kanceláře, kavárny Lusso Caffè a TaTea milktea & coffee, fitness centrum Vita Sana klub, taneční institut, Česká pošta, drogerie a další služby v bezprostřední blízkosti.

Měsíční nájem: 12 500 Kč + energie

Energie: cca 3 500–5 000 Kč / měsíc (dle spotřeby)

Kauce: 25 000 Kč

Provize RK: 12 500 Kč + DPH

K nastěhování ihned. V bytě je zakázáno kouření.

Pro prohlídku, prosím, kontaktuje makléřku nemovitosti.