

Pronájem bytu 3+1, Sokolova

Slovenská, 35601, Sokolov



8 440 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Michaela Sedláčková
Tel.: 723557000
GSM: 723557000
E-mail:
michaela@rk-sedlacek.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý a útulný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 73,1 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného domu bez výtahu přímo v centru města Sokolov. K bytu náleží balkon a sklepní kóje.

Byt nabízí praktické a funkční dispoziční řešení vhodné pro rodinu i pár hledající komfortní bydlení. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči, konkrétně myčkou nádobí, varnou deskou, elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je samostatná. Součástí bytu jsou také dvě prostorné vestavěné skříně poskytující dostatek úložného prostoru.

Dům je udržovaný a nachází se ve velmi vyhledávané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti se nachází sportovní areál, cyklostezky, zeleň, obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i kulturní vyžití. Město Sokolov nabízí výbornou dopravní dostupnost včetně rychlého napojení na dálnici D6.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 8.440 Kč

Zálohy na služby: 6.275 Kč

Kauce: 30.000 Kč

Elektřina bude převedena na nájemce

Byt je nekuřácký

Domácí mazlíčci nejsou povoleni

Byt je k dispozici ihned a připraven k nastěhování.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného příjmu a předložení čistého výpisu z Centrální evidence exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle vlastních kritérií.