

Pronájem bytu 3+kk, Athénská, Hostivař, 78 m²

Athénská, 10200, Praha 15, Praha



34 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 7 719 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu velmi příjemný a kompletně zařízený byt 3+kk o velkorysé ploše 78 m², který se nachází ve druhém patře udržovaného domu s výtahem v oblíbené části Prahy 15 - Hostivař. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné zázemí s přírodou za zády, ale nechtějí slevit z výborné dostupnosti do centra metropole.

Interiér bytu je promyšleně rozdělen tak, aby poskytoval maximální komfort. Srdcem domova je prostorný a světlý obývací pokoj s jídelním koutem, na který navazuje moderní kuchyně. Ta je vybavena všemi potřebnými spotřebiči včetně myčky, elektrické i mikrovlnné trouby a praktického pracovního ostrůvku, který nabízí dostatek prostoru pro vaření i úložné prostory. Z obývací části je vstup na balkon, který vybízí k odpočinku. Další dva samostatné pokoje lze díky stávajícímu vybavení okamžitě využít jako ložnici, dětský pokoj nebo klidnou pracovnu. Moderní koupelna

disponuje nadstandardně velkým sprchovým koutem a pračkou, přičemž toaleta je pro větší soukromí umístěna samostatně.

Lokalita Athénské ulice vyniká svou komplexní občanskou vybaveností. V pěší vzdálenosti najdete supermarkety Penny a Billa, školky, školy, lékárnu i poštu. Milovníci aktivního života ocení blízkost Hostivařského lesoparku a přehrady, což je jedno z nejlepších míst v Praze pro sport i relaxaci. Skvělé spojení s centrem zajišťují autobusové linky na metro i nedaleká vlaková zastávka, odkud jste na Hlavním nádraží za 15 minut. Velkým benefitem je také vlastní garážové stání, které je součástí pronájmu.

Byt je ve skvělém stavu, plně vybaven a připraven k okamžitému nastěhování.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).