

Prodej skladových prostor nebo dílny 95 m², Řetůvka

56141, Řetůvka



2 197 000 Kč

za nemovitost

včetně právních služeb,
úschovy a provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Radek Procházka

Tel.: 734 217 877

GSM: +420 734 217 877

E-mail:

prochazka@orlicko.cz

Celková plocha:	95 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám skladový nebo dílenský prostor k prodeji v atraktivní lokalitě Řetůvka 132, Řetůvka. Nemovitost s užitnou plochou 95 m² se nachází v dobře udržované smíšené budově. Budova je z části vyzděna cihlou a kamenem a z větší části je tvořena PUR panely. Plášť tvoří PUR panely o síle 80 mm, střecha je tvořena PUR panely o síle 50 mm. Kovová konstrukce budovy je realizována sloupy 100mmx10mm a svářenými jeklovými profily o síle 80mmx80mm. Podlahu tvoří odizolovaný beton. Elektřina je zavedena nově. V podkroví byla zahájena realizace kanceláře, kam vedou masivní kovové schody a které chybí k dotažení pár kroků. Prostor je vytápěn masivním infrazářičem. Zadní zděná část přízemí objektu nabízí realizaci šatny, sprchy a toalety, ke kterým je třeba dořešit přívod vody a odvod odpadních vod. Stav nemovitosti je velmi dobrý, což zajišťuje komfortní a bezpečné

prostředí pro Vaše potřeby. Sklad nebo dílna disponuje dostatečným prostorem pro uskladnění Vašich výrobků nebo materiálů , drobnou výrobu a je ideální pro podnikatele hledající praktické a funkční řešení. Využijte této skvělé příležitosti a zajistěte si prostor pro své podnikání na skvělém místě. Nechte se okouzlit tímto skvělým skladovým a výrobním prostorem! Jakékoli další informace Vám rád sdělí a na prohlídky Vás zve realitní specialista Mgr. Radek Procházka