



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0018

Pronájem bytu 2+1

Čajkovského, Karviná



9 200 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Bc. Renata
Valicová**

GSM: +420 604 453 223

E-mail:

info@nemovitostiren.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+1, který se nachází na ulici Čajkovského v městské části Mizerov v Karviné. Byt s balkonem o celkové výměře 55 m² je situován ve 2. nadzemním podlaží. Pokoje v bytě jsou neprůchozí. Byt je po celkové renovaci a je připraven pro nové nájemníky. Renovace zahrnovala nové plovoucí podlahy, výmalbu celého bytu, výměnu dveří a instalaci kuchyňské linky, nového osvětlení a žaluzií.

Pokoje v bytě jsou neprůchozí. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a prostorem pro pračku, zatímco WC je samostatné. Součástí bytu je také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor. Byt se pronajímá nezařízený a je k dispozici ihned.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v blízkosti najdete zastávky MHD, základní i mateřské školy, obchody a další potřebné služby.

Náklady na bydlení:

nájem 9 200 Kč, služby 2 600,- Kč na 1 osobu (každá další osoba 1 000,- Kč) + zálohy na elektřinu a plyn, kauce 2x nájem, provize RK 1 x nájem včetně služeb

Pokud hledáte pohodlné a moderní bydlení v klidné lokalitě, tento byt je ideální volbou. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Budu se na Vás těšit na společné prohlídce.