

Pronájem pěkného vybaveného 2+kk 45 m2 na ul. Sadovského 2 v Brně Kr. Pole

Sadovského, Brno-Královo Pole, Brno



18 500 Kč

za měsíc

+ služby fix 1.200 Kč a
energie 3.975 Kč



Vyřizuje

Petr Vyskočil

GSM: 420734799446

E-mail:

petr.vyskocil@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám krásný vybavený byt v Brně na ulici Sadovského 2.
K dispozici od 01.03.2026.

Byt má dispozici 2+kk v 2.patře cihlového domu a podlahovou plochu 45 m2. Vstup je do velké chodby odkud je vstup do všech místností na samostatnou toaletu, koupelnu se sprchou a pračkou, do obývacího pokoje s kuchyní (pohovka, stůl s židlemi, vestavěná lednice, myčka, horkovzdušná trouba s indukční deskou, digestoř) a samostatné ložnice (postel, šatní skříň, komoda).

K nájmu je sklep 2 m2.

K nájmu se platí paušálně služby 1.200 Kč vč. DPH (1 osobu a každá další osoba + 500 Kč vč. DPH) a energie jsou v záloze 3.975 Kč (elektrina, teplo, voda, internet). Služby obsahují náklady spojené s užíváním domu. Jistota (kauce) je ve výši dvou nájmů a služeb takže 40.000 Kč (lze platit 2x 20.000 Kč). Provize pro RK je jeden nájem včetně služeb plus 21% DPH takže 23.837 Kč.

Pronajímá se zařízený dle fotografií.

Pro více informací kontaktujte makléře Petra Vyskočila.