

Plně zařízený byt v srdci Starého Města

Liliová, 11000, Praha 1, Praha

**38 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky: viz text



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 721 781**E-mail:**simona.simkova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu Vám nabízíme prostorný plně zařízený byt s dispozicí 3+1 v srdci Starého Města. Ve 4. nadzemním podlaží historického činžovního domu s výtahem do mezipatra se nachází byt o velikosti 91 m².

Interiér bytu tvoří vstupní chodba s kuchyňským koutem plně vybaveným spotřebiči, obývací pokoj s jídelním koutem a s krásnými výhledy na historickou zástavbu Starého Města. Dále byt disponuje dvěma ložnicemi, jednou s pracovním koutem a druhou se šatnou a orientací do vnitrobloku domu. Součástí je i koupelna se sprchovým koutem a pračkou schovanou ve vestavěném nábytku a samostatná toaleta se vstupem z chodby. Bonusem je prostorná komora a sklep. Byt se pronajímá plně zařízený designovým nábytkem.

Poplatky činí 3 170 Kč / měsíc, elektřina se přepisuje na nájemce. Vratná kauce činí dva měsíční nájemy. Provize realitní kanceláři je jeden měsíční nájem + DPH.