

Byt 2+1, 65 m², cihla, OV, Praha Holešovice

Na Maninách, 17000, Praha 7, Praha

**12 350 000 Kč**
za nemovitostvč. provize a právního
servisu

Vyřizuje

Martin Veselý**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1, 65 m², který se nachází v 1. patře cihlového domu v Praze 7 - Holešovice. Byt je po kompletní rekonstrukci - Nová kuchyňská linka na míru vč. vestavěných spotřebičů, plynová varná deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, myčka, digestoř, nová koupelna se sprchovým koutem, WC samostatně, nové stoupačky v plastu, nové rozvody vody v plastu, nové rozvody elektřiny v mědi, nový kondenzační plynový kotel k vytápění bytu a ohřevu vody, nové rozvody topení v mědi, nové radiátory, nová plastová okna, bezpečnostní vchodové dveře, nové interiérové dveře vč. zárubní, vestavěná skříň na míru, na podlahách parkety po repasi a dlažba. Orientace oken na Z a V. K bytu náleží sklep. Dům s výtahem je také po rekonstrukci. Nemovitosti je ihned k dispozici. Výborná dopravní dostupnost a občanská vybavenost. Byt je v OV - možné financovat pomocí hypotečního úvěru.