

**Byt 4+1+2x koupelna, ul. Školní**

Školní, 43001, Chomutov

**4 490 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Radek Molík****Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Po výrazné slevě!

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 4+1 o celkové výměře 115 m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví.

Jednotka se nachází v 4.patře (5.NP). K bytu náleží jedna komora v bytě, sklepní kóje a obytné podkroví.

Vytápění zajišťuje ústřední plynový kotel. Ohřev teplé vody je řešen plynovým kotlem.

Byt disponuje dvěma koupelnami.

Jedná se o velmi pěkný, čistý a udržovaný byt, který působí příjemným a útulným dojmem.

K jednotce náleží venkovní parkovací stání pro dvě auta.

Byt je volný ihned k nastěhování.

K prodeji náleží také spoluvlastnický podíl na pozemku za domem.

Samozřejmostí je výborná dostupnost veškeré občanské vybavenosti v blízkosti se nachází obchody, školy, školky, lékaři i zastávky MHD.

Bez dluhů, bez omezení.

Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě.

Seriózní jednání, možná dohoda.

Cena k jednání.

- pokoj 12,00 m
- koupelna + WC 4,14 m
- kuchyň 19,26 m
- pokoj 15,84 m
- pokoj 20,33 m
- WC + předsíň 2,48 m
- pokoj 17,17 m
- předsíň 17,55 m
- komora 1,53 m
- sklep 3,92 m

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.