

Prodej bytu 2+1, v osobním vlastnictví v Karviné.

Havířská, 73506, Nové Město, Karviná



1 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Wawrosz
Tel.: 800 811 811
GSM: +420 800 811 811
E-mail:
reality@prosperityfs.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný investiční byt o dispozici 2+1. Byt je velmi dobře řešený, s velkými samostatnými pokoji a oddělenou kuchyní, což z něj dělá ideální volbu pro dlouhodobý i krátkodobý pronájem.

Dispozice umožňuje pohodlné bydlení pro pár, rodinu i spolubydlení, díky čemuž je zde vysoký potenciál stabilního nájemního výnosu. Velkorysá podlahová plocha nabízí dostatek prostoru i úložných možností.

Lokalita nabízí bohatou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti jsou obchody, školy, školky, lékaři, restaurace, služby i zastávky MHD. Výborná dostupnost zvyšuje atraktivitu bytu pro nájemníky a snižuje riziko neobsazenosti.

- Vhodné jako investice
- Dispozice 2+1
- Dobrá pronajímatelnost
- Kompletní občanská vybavenost v okolí
- Zajímavý výnosový potenciál

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.