

## Prodej výrobního objektu, 714 m<sup>2</sup>, Slavičín

76321, Slavičín



### Neuvedeno za nemovitost

Informace v RK.



Vyřizuje

**Sedlářová Věra Kay****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 714 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máme pro Vás výrobní nebo skladovací objekt v centru Slavičína. Výrobní hala má zastavěnou plochu o velikosti 763 m<sup>2</sup>. Pozemek kolem haly má rozlohu 1 367 m<sup>2</sup>. Přístup je z místní komunikace. Celý prostor je oplocený se 2 vjezdovými bránami. Jedná se o stavbu, kde je vše, co je potřeba k fungování samostatného provozu. Za halou je prostor využitelný pro parkování zaměstnanců cca 20 parkovacích míst. V rámci rekonstrukce v roce 2005 bylo vybudováno sociální zázemí pro zaměstnance WC, sprchy, šatny, jídelní místnost s kuchyní a 3 kancelářské místnosti. Budova je zděná, částečně montovaná a je zde nákladní rampa. Střeška je rovná, plechová. Podlaha je litá betonová. Objekt je napojen na vodu, kanalizaci, plyn a elektřinu. Konstrukční výška je 9,58 m. Po celé hale je rozvedena elektřina 230 V/400 V a vzduch. Část haly je pokryta odsáváním. Objekt je vyklizený, připravený k provozu. Všechny sítě jsou zapojeny. Zavolejte si o prohlídku, s financováním poradíme.