

Prostorný světlý byt na Josefově

Elišky Krásnohorské, 11000, Praha 1, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 800Kč/os. +
přepis elektřiny na
nájemce



Vyřizuje

Simona Šimková, MSc.**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 721 781**E-mail:**simona.simkova@engelvoelkers.com**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 6**Celková podlahová plocha:** 89 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme prostorný světlý byt s praktickou dispozicí 2+1 v srdci Josefova, jen pár kroků od prestižní Pařížské ulice. Byt se nachází v šestém nadzemním podlaží historického činžovního domu s výtahem. V bytě jsou zachovány původní architektonické prvky. Praktická dispozice bytu nabízí velkorysou vstupní halu se šatnou, obývací pokoj a ložnici. Součástí je i samostatná kuchyň s výstupem na balkon s orientací do vnitrobloku. Koupelna s vanou i toaleta jsou přístupné z chodby. Bonusem je další balkon s výhledem do ulice Elišky Krásnohorské. Byt je vytápěn elektrickými přímotopy.

Poplatky činí 800Kč/os. + přepis elektřiny na nájemce. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.