

MIG

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **N31202**

Prodej rodinného domu Zbraslav, 98 m² se zahradou 294 m²

Šlapalova, 66484, Zbraslav



5 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních
služeb, cena k jednání



Vyřizuje

Ing. Jiří Dejnožka

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 731 598 271

E-mail: dejnozka@mig.cz

Poloha objektu:

řadový

Druh objektu:

cihlová

Stav objektu:

dobrý

Počet podlaží v objektu:

Typ domu:

Zastavěná plocha:

152 m²

Užitná plocha:

98 m²

Plocha parcely:

536 m²

Plocha zahrady:

294 m²

Plocha dílna:

39 m²

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

silnice; autobus

asfaltová

Elektřina:

Elektro - 230 V; Elektro -
400 V

Voda:

Plyn:

Topení:

Ústřední - plynové;
Ústřední - tuhá paliva

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné lokalitě obce Zbraslav nabízíme na prodej rodinný dům, který umožňuje příležitost k pohodlnému bydlení v blízkosti přírody. Dům je vhodný jak k okamžitému bydlení, tak i k rekreaci. Lze uvažovat i o případné rekonstrukci za podpory programu "Oprav dům po babičce". Samotný dům má užitnou plochu 98 m² a nachází se na rovinatém pozemku o rozloze 536 m². Jeho stav je dobrý a budova je z cihel, což zaručuje dlouhou životnost. Dům disponuje variabilní dispozicí a prostornou zahradou s dílnou, je tak ideální pro relaxaci, zahradničení nebo rodinné grilování. Hledáte-li bydlení v klidné lokalitě poblíž přírody i nadosah města, je to správná volba. V obci je základní občanská vybavenost, úplná základní i mateřská škola. Dobrým spojením na D1 a krátkou dojezdovou vzdáleností do Brna je tato nemovitost skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení mimo přelidněné lokality v blízkosti přírody.