



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 134658

Stavební pozemek s projektem na dřevostavbu, 911m², Police u Úsova

Police



2 410 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Libor Oharek

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznicky.servis@rksting.cz

Celková plocha:	911 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn; elektřina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pro svoji rodinu vysněný pozemek pro bydlení připravený ke stavbě domu? Navíc nedaleko Mohelnice i Uničova na slunné lokalitě obce Police v nově vznikající čtvrti Na Trávníku?

Rovinatý pozemek je určený územním plánem k zastavění a má výměru 911m².

Je přibližně obdélníkového tvaru a jsou zde již vybudované přípojky inženýrských sítí na hranici pozemku(elektřina, plyn, voda), asfaltová komunikace, veřejné osvětlení. Kanalizaci nutno řešit jímkou případně čističkou se vsakem. V současnosti probíhá na obci jednání o budování obecní čističky. Součástí prodeje je i vydané stavební povolení na stavbu dřevostavby 4+kk, v současnosti započala výstavba skřívku zeminy, pozemek pod stavbou vyňatý z půdního fondu.

Lokalita ideální pro rodiny s dětmi, město Úsov vzdálené necelé 2km disponuje občanskou vybaveností- škola, školka, obchody, pošta, muzeum. V okolních městech Mohelnici či Zábřehu dostatek pracovních příležitostí v místních firmách. Nedaleko známé turistické cíle- zámek Úsov, levandulový statek Bezděkov, skalní vyhlídka Bradlo či Čokoládovna Troubelice. Doporučuji prohlídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.