



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 134684

Prodej chaty 2+1 ,Doubrava u Orlové

Doubrava



988 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Barbora Lehocká

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Zastavěná plocha:	25 m ²	Užitná plocha:	25 m ²
Plocha parcely:	473 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka
Voda:	Vodovod		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rekreační chatu o dispozici 2+1 v Doubravě, která se nachází přímo v centru města s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází dětské hřiště, zastávka, bazén, škola i kulturní dům.

Chata je řešená jako přízemní stavba s obytným patrem. U chaty se nachází také rozestavěná pergola, která nabízí možnost vytvořit si příjemné venkovní posezení.

Celková výměra oploceného pozemku činí 473 m². Nemovitost byla kolaudována v roce 1997, je v původním stavu, vhodná ke kompletní rekonstrukci. Základy jsou betonové, střecha je kombinací plechu a šindele.

V chatě jsou nová plastová okna a nové dřevěné podlahy. Vytápění je řešeno přímotopem, teplou vodu zajišťuje elektrický bojler. Objekt není podsklepen.

Provozní náklady jsou velmi nízké - vodné cca 300,- Kč měsíčně, elektřina cca 600,- Kč měsíčně.

Chata je ihned volná a připravena k předání. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.