

Byt 1+1, 40 m² - Jablonec nad Nisou, Mšeno nad Nisou

F. L. Čelakovského, 46604, Mšeno nad Nisou, Jablonec nad Nisou



11 000 Kč

za měsíc

kauce 11000,-Kč, záloha na služby 2700,-Kč, + elektro + plyn, bez poplatků, + provize RK, včetně prá



Vyřizuje

Oldřich Havrda

Tel.: 608 612 312

GSM: +420 737 279 977

E-mail:

ohavrda@ersreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	8	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	43 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	3 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+1 v panelovém, zatepleném domě s podlahovou plochou 40 m². K bytu náleží lodžie o rozloze 3,4 m² s východní orientací a sklepní kóje. Benefitem je pak vlastní zděná komora 4 m² na patře. Součástí inzerce je virtuální prohlídka, která Vás podrobně seznámí s dispozicí.

Byt se nachází v 8. poschodí a je v udržovaném stavu. Jednotka je vybavena kuchyňskou linkou a plynovým sporákem. Připraveno k okamžitému nastěhování. Určeno pro 1 až 2 pracující osoby nebo seniory s dlouhodobým výhledem nájemního vztahu. Mazlíci po dohodě.

Dům, ve kterém se byt nachází, prošel úspěšnou revitalizací a má vlastní kotelnu. Objekt je také vybaven bezbariérovým přístupem, což usnadňuje pohyb osobám se sníženou pohyblivostí. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a poblíž je také přehrada Mšeno. Pro aktivní životní styl jsou přímo u domu in-line dráha, cyklostezka a dětské hřiště. Parkování přímo před domem.

Pokud hledáte příjemné bydlení s výbornou dostupností služeb a možností sportovního vyžití, tento byt je ideální volbou. Více info u makléře.