

Klasický vinohradský byt 3+1 s balkonem, 84 m², Praha 3 - Lucemburská

Lucemburská, Praha 3, Praha



16 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Pekářík

Tel.: 224 217 648

GSM: +420 602 188 099

E-mail: reality@hanex.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 84 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Elektrína: Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej klasický vinohradský byt 3+1 s balkonem s výhledem na náměstí Jiřího z Poděbrad. Byt o velikosti 81,7 m² plus balkon 2,48 m² se nachází ve 3. patře rohové budovy s výtahem. Byt tvoří centrální hala se vstupem do všech místností obývací pokoj s balkonem a jedna ložnice mají výhled na náměstí Jiřího z Poděbrad, druhá ložnice a kuchyň jsou orientovány do vnitrobloku. Dále je koupelna, samostatná toaleta a šatna. Na podlaze parkety a dlažba. K bytu náleží sklep. Byt je po částečné rekonstrukci cca před 5 lety. Byt je v současné době pronajatý.

Vyhledávaná prestižní lokalita v samém srdci pulzujících Vinohrad, skvělá dopravní dostupnost, široká nabídka obchodů a služeb vše jen pár kroků od domu.