

Pronájem byt 3+1, 58

78901, Krchleby



8 500 Kč
za měsíc

Nájemné je stanoveno na 8.500 Kč + 500 Kč tvoří zálohy na služby. Elektřinu ve výši cca. 1.500 Kč/1 měs. si nájemce přepíše na sebe.



Vyřizuje

Dana Nová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: PRONÁJEM prostorného bytu 3+1, Krchleby

Hledáte příjemné a prostorné bydlení v klidné venkovské lokalitě, a přitom s dobrou dostupností do města Mohelnice a Zábřeh?

Byt o dispozici 3+1 se nachází v obci Krchleby v 1. nadzemním podlaží bytového domu.

Ze vstupní chodby se dostanete do kuchyně, která je vybavena kuchyňskou linkou. Z chodby je dále přístup do koupelny s vanou, umyvadlem a zrcadlem a také na samostatnou toaletu.

V bytě se nacházejí tři pokoje. Jeden z nich je průchozí a ideálně poslouží jako obývací pokoj, z něhož se vstupuje do dvou samostatných neprůchozích pokojů, které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj či pracovna. K vytápění slouží krbová kamna umístěná v jednom z neprůchozích pokojů a elektrické přímotopy.

Byt je vybaven tak, jak je vidět na fotografiích.

Obec Krchleby se nachází přibližně 8 km od Mohelnice a 11 km od města Zábřeh. Nedaleko se nachází Dolní Bušínov,

oblíbená rekreační oblast s přehradou, možností koupání a širokým sportovním i relaxačním vyžitím.

Nájemné je stanoveno na 8.500 Kč + 500 Kč tvoří zálohy na služby.

Elektřinu ve výši cca. 1.500 Kč/1 měs. si nájemce přepíše na sebe

Vratná kauce se stanovuje na 20.000 Kč a provize realitní kanceláři 10.000 Kč + DPH.

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu a je k dispozici od 1. dubna 2026.

PENB: G (nedodáno)

Dana Nová

739 609 055 Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116365.