

Pronájem rodinného domu, 69 m², Trstěnice

35301, Trstěnice



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Šťastný Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	69 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naízíme jedinečnou příležitost pronajmout si samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Trstěnice pouhých 5 minut od Mariánských Lázní. Dřevěná novostavba bungalovu o dispozici 3+kk s prostornou zahradou za domem nabízí klid venkova i perfektní dostupnost do blízkého Německa. Potěší vlastní příjezdová cesta s car-portem na 2 vozy, pergola s elektrickým zavíráním zástěn sloužící jako zimní zahrada nebo krbová kamna, která zajišťují příjemnou atmosféru nejen v zimní večery. Nemovitost prošla velmi nedávno lehkou rekonstrukcí a je připravena k nastěhování od 16.3.2026. Bude k dispozici částečně vybavená, včetně lednice. Dům je vytápěný elektrickým podlahovým vytápěním, o ohřev vody se stará boiler. Voda i kanalizace jsou obecní. Nájemné činí 21 000Kč/měs. + voda 1500Kč/měs. Elektřina (cca 4000/měs.) se převádí na nájemníka. Vratná kauce ve výši 3 nájmů, provize RK jeden nájem. Tak neváhejte a nenechte si utéct Vaše vysněné bydlení v novém.