

## Prodej pozemku k bydlení, 940 m<sup>2</sup>, Kyšice

27351, Kyšice



**7 490 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Hajný Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 940 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte stavební pozemek v okolí Prahy, Kladna, Berouna s vidinou toho, že ještě další 2 roky budete řešit přípojky a stavební povolení? Nyní již máte vyřešeno, přijedte do Kyšic, kde na Vás čeká slunný, rovinatý pozemek o výměře 940 m<sup>2</sup> se všemi inženýrskými sítěmi: voda, kanalizace, elektřina i s osazenými měřidly i asfaltovou komunikací. V ceně pozemku je i projekt patrového domu s dvěma parkovacími místy, s platným stavebním povolením. Pod částí pozemku, na okraji, vede obecní dešťová kanalizace. V obci Kyšice je základní občanská vybavenost, obchod, školka, ve vedlejší Unhošti je školka, škola, zdravotnické zařízení, pošta a obchody, v Kladně a Berouně sportoviště, zdravotní, kulturní a nemocniční zařízení. Spojení autobusem Kladno - Beroun a pokud zvolíte cestu autem, tak na D6 to trvá 3 minuty, na Kladno 10, do Berouna s nájezdem na D5 19 a do Prahy Dejvice 25 minut jízdy autem. V okolí najdete dostatek cest pro turistiku a cyklistiku a nádherné Křivoklátsko, přijedte se podívat.