

Prodej slunného mezonetového bytu v Praze Letňanech

Křivoklátská, Praha 18, Praha



9 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Magdalena Gómezová
GSM: 420602368466
E-mail:
magdalena.gomezova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji mezonetový byt 3+kk o podlahové ploše 78 m² v klidné lokalitě Prahy 9 - Letňany, v Křivoklátské ulici. Byt se nachází ve 2. patře bytového domu a je ve velmi dobrém stavu, vhodný k okamžitému bydlení i k pronájmu.

Dispozičně je byt řešen prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, přičemž kuchyň je vybavena elektrickou troubou a plynovým sporákem. Součástí bytu je koupelna a samostatné WC. V přízemí se dále nachází ložnice se vstupem na balkon. Do horního patra vede dřevěné schodiště, kde je k dispozici pracovna nebo otevřený kout a samostatná ložnice.

Byt je udržovaný, ve dobrém technickém stavu a umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti dalších investic. Součástí bytu je i sklep. Díky své dispozici a lokalitě je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční nemovitost k pronájmu.