

Pronájem komerčních prostor 500+ m² - Horní Počernice.

Komárovská, Praha 20, Praha



125 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Viktoriia Tytor**Tel.:** 739 555 554**GSM:** +420774343973**E-mail:**viktoriia.tytor@re-max.cz

Plocha kanceláří:	500 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorné komerční prostory o výměře přes 500 m² v lokalitě Horní Počernice. Prostory jsou ideální pro široké spektrum podnikatelských aktivit a díky své variabilitě nabízí maximální flexibilitu využití.

Objekt je aktuálně využíván jako zavedený autoservis, přičemž je možné v této činnosti bez problémů pokračovat. Zároveň prostory disponují dalšími místnostmi, které lze přizpůsobit například pro klempířské práce, lakovnu, detailing, úpravy vozidel, pneuservis či skladování. Díky dispozičnímu řešení je zde možnost kombinace více provozů pod jednou střechou.

Součástí prostor jsou také kanceláře, čekárna pro klienty a sociální zázemí. Objekt tak splňuje veškeré požadavky pro komfortní provoz.

Prostory lze rovněž využít jako sklad, výrobní či dílnu - ideální například pro truhlářství, zámečnictví, kovovýroba

nebo jiné výrobní a řemeslné obory.

Cena:

Nájemné: 125 000 Kč / měsíc + služby

Kauce: 125 000 Kč

Provize: 125 000 Kč + DPH

Dlouhodobý pronájem

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.