

Prodej bytu 3+1 62 m², 17. listopadu, Dobřany

17. listopadu, Dobřany

**4 890 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Neděla**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420777126443**E-mail:**jakub.nedela@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 62,3 m² ve velmi dobrém stavu, který se nachází ve vyhledávané lokalitě města Dobřany, ulice 17. listopadu.

Byt je světlý, prakticky dispozičně řešený. Součástí bytu je lodžie, která nabízí příjemný prostor k relaxaci, a také sklepní kóji, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Velkou výhodou je výborná poloha. Rychlá dopravní dostupnost do Plzně, centrum města a náměstí T. G. Masaryka v docházkové vzdálenosti. V okolí je kompletní občanská vybavenost, přičemž se byt nachází přímo u penny marketu.

Byt je k dispozici od Března 2026.