

Pronájem pěkného bytu 2+kk /47m2/ po kompletní rekonstrukci na Moravském Předměstí

Durychova, 50012, Hradec Králové

**14 000 Kč**

za měsíc

+ 3.800 služby

Vyřizuje

Veronika Bartošová**Tel.:** 773 093 097**GSM:** 773 093 097**E-mail:**info@slunickoreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	9
Počet podlaží objektu:	10	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně si Vám dovoluji nabídnout pronájem pěkného, světlého bytu 2+kk /47m2/ po kompletní rekonstrukci v ulici Durychova v Hradci Králové. Byt se nachází v 9.patře s 2 výtahy. K dispozici je kuchyňská linka, indukční deska, elektrická trouba, digestoř, pračka a nábytek dle dohody. Okna jsou plastová s venkovními žaluziemi. Na podlaze je vinylová podlaha a dlažba. Ve zděné koupelně je sprchový kout a WC. Topení a ohřev vody je dálkově. V bytě je i prostorná komora. Možnost využití balkónu v mezipatře. K bytu náleží i sklep. Volné od září 2026. Nájemné činí 14.000,-Kč + zálohy na energie včetně elektřiny jsou 3.800,-Kč. Vratná kauce je 18.000,-Kč. Provize je 14.000,-Kč. Občanská vybavenost v místě. Parkování zdarma před domem. Prosíme nekuřáky, bez dluhů a exekucí a bez domácích mazlíčků. Vhodné pro studenty, jednotlivce nebo pár. Doporučuji prohlídku.