



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2124

Pronájem bytu 1+kk, 28 m Praha 4, Braník, Vavřenova 1169.

Vavřenova, 14200, Praha 4, Praha



19 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: **Pronájem bytu 1+kk, 28 m Praha 4, Braník, Vavřenova 1169**

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 28 m v klidné a vyhledávané lokalitě **Praha 4 Braník**, ulice Vavřenova 1169. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu.

Dispozice a stav bytu

Byt je prakticky řešen jako 1+kk s obytným prostorem, kuchyňským koutem, koupelnou a toaletou. Vhodný pro jednotlivce, pár i mladou rodinu. K nastěhování ihned.

Lokalita a občanská vybavenost

Byt se nachází v atraktivní části **Praha Braník**, která nabízí kompletní občanskou vybavenost a dostatek zeleně.

V docházkové vzdálenosti najdete:

* **Novo Plaza** obchody, supermarket, restaurace, služby

- * **Velký háj** přírodní rezervace ideální pro procházky a sport
- * Dětská hřiště a sportoviště
- * Mateřské a základní školy
- * Lékařská zařízení a lékárny
- * Výborná dopravní dostupnost MHD rychlé spojení do centra města

Lokalita je vhodná i pro rodiny s dětmi díky klidnému prostředí a blízkosti zeleně.

Finanční podmínky

- * Nájemné: **19 000 Kč / měsíc**
- * Zálohy na služby: **4 000 Kč / měsíc + elektřina**
- * Kauce: **23 000 Kč (včetně záloh)**
- * Provize RK: **23 000 Kč**
- * K dispozici: **ihned**

Kontakt

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Viber, WhatsApp, Telegram: @LidiyaSyvynets

Neváhejte se na nás obrátit pro více informací či sjednání prohlídky.
Těšíme se na vaši zprávu.