

pronájem bytu 2+1 v obci Staré Hamry

Staré Hamry

**9 990 Kč**

za měsíc

+záloha na služby 3.850,-
Kč + elektřina

Vyřizuje

Michaela Klechová**Tel.:** 705 008 007**GSM:** 605508895**E-mail:**michaela.klechova@kurko.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+1 k pronájmu, Staré Hamry

Nabízíme k pronájmu slunný byt o dispozici 2+1 v obci Staré Hamry.

Jednotka o celkové výměře 56 m² se nachází ve 2. patře panelového domu. Dispozice nabízí dva samostatné pokoje a kuchyni, což zajišťuje dostatek soukromí i praktické uspořádání prostoru. Byt prošel rekonstrukcí zděného jádra a kuchyňské linky, byly vyměněny plastová okna i podlahové krytiny (koberce).

Pronajímá se bez vybavení a spotřebičů, což umožňuje zařídit si interiér podle vlastních představ.

Velkým benefitem je samotná lokalita - v obci je dostupná občanská vybavenost a v bezprostřední blízkosti domu se nachází autobusová zastávka, obchod, pošta, škola i dětské hřiště. Parkování je zajištěno přímo před domem.

Měsíční nájemné činí 9.990 Kč + služby cca 3.850 Kč + elektřina přepisovaná na nájemníka. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů a provizi realitní kanceláře.

Byt je vhodný jak pro pár, tak i pro menší rodinu, která hledá klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností služeb. K nastěhování od 1. dubna 2026. Ráda vás provedu osobně.