

Pronájem světlého bytu 3+kk (74 m2), Praha 8 - Karlín, Křížíkova

Křížíkova, 18600, Praha 8, Praha

**32 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1 000 Kč
/osoba.+ energie + kauce
32 000 Kč + provize RK



Vyřizuje

Eva Musilová**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:**musilova@maxxus.cz**Dispozice bytu:**

3+kk

Podlaží v domě:

2

Počet podlaží v domě:

Celková podlahová plocha:

74 m²

Druh objektu:

cihlová

Stav objektu:

velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

rušná část obce

Doprava:

MHD; autobus

Občanská vybavenost:

Škola; Školka;
Zdravotnická zařízení;
Pošta; Supermarket;
Kompletní síť obchodů a
služeb

Topení:

Jiné

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt 3+kk o celkové výměře 74 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu v žádané lokalitě nedaleko Karlínského náměstí na Praze 8 - Karlín. Byt je ve výborném stavu, působí velmi světlým a vzdušným dojmem, je tichý a orientovaný tak, aby poskytoval dostatek denního světla. Nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru jak pro pár, tak pro rodinu s dětmi. Byt je vybaven vším potřebným pro pohodlné užívání. Karlín patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější lokality v Praze díky kombinaci kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V docházkové vzdálenosti se nachází metro i tramvajové zastávky. V okolí je široká nabídka restaurací, kaváren, obchodů, škol a školek. Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity. Nájemné: 32 000 Kč/měsíc. Služby: 1 000 Kč/měsíc/osoba. Energie: převod na nájemce. Kauce: 32 000 Kč. Provize RK: 32 000 Kč + 21% DPH.