



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78902

Praha, nezařízený byt k pronájmu 3kk (116m² + 18m² terasa) , ul. Laubova, Vinohrady, parkování

Laubova, Praha 3, Praha



60 000 Kč

za měsíc

+ 8.000 poplatky včetně elektřiny a plynu, vratná kauce 2 měsíční nájem včetně poplatků



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	134 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní nezařízený byt 3kk (116 m² + 18m² terasa), který se nachází ve 2 nadzemním podlaží zrekonstruovaného domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Laubova.

Dispozice bytu:

vzdušný obývací pokoj s moderní plně vybavenou kuchyňskou linkou, jídelním prostorem a vstupem na terasu situovanou do vnitrobloku, dvě samostatné ložnice s vestavěnými skříněmi, jedna koupelna s vanou, druhá koupelna se sprchovým koutem. Dostatek úložného prostoru, v bytě použity kvalitní materiály, dřevěné podlahy, designová dlažba, klimatizace a k dispozici pračka/sušička. Možnost pronájmu parkovacího stání v zakladači za 5.000.

Příjemné bydlení v moderním bytě pro nejnáročnější. Exkluzivní lokalita na Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad. Kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 10 minut. Skvělá dopravní dostupnost,

metro A i tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. Dostatek zeleně - kousek od parku Riegrovy Sady. K dispozici od 1.3.2025