

# Prodej pozemek Bydlení|Praha-východ, Středočeský kraj, Mnichovice, 251 64

25164, Mnichovice



**7 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Miroslava Luxová**

**Tel.:** 601106601

**GSM:** +420 702 395 321

**E-mail:**

[poptavka@fprealty.cz](mailto:poptavka@fprealty.cz)

**Celková plocha:** 2 181 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Myslíte na budoucnost? Plánujete si postavit dům? Chcete pozemek stranou ruchu a přesto v dosahu skvělé občanské vybavenosti a dopravní dostupnosti? Pak máme pro Vás velký atypický pozemek (spojení dvou čísel parcelních) v Mnichovicích u Prahy. Pozemek je součástí rezervy pro dostavbu předměstí, tedy určen územním plánem pro výstavbu rodinných domů v rekreačních oblastech. V současné době je podmíněno vydání stav. povolení na dům intenzifikací Městské čistírny odpadních vod. Dle sdělení města není možné přesně určit časový horizont. Nicméně pozemek je již v současnosti napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, elektřina je na hranici v kiosku, stejně tak na hranici pozemku je plynovod. Nespěcháte-li se stavbou a líbí se Vám místo, neváhejte. Bližší informace a prohlídky u makléřky.