

**Obch. galerie Globus, Jihlava, pronájem obchodního prostoru 50m2**

Žižkova, 58601, Jihlava

**9 439 Kč**

za měsíc

bez DPH a služeb



Vyřizuje

**Ivo Mezlík****Tel.:** 515 555 555**GSM:** 606 343 237**E-mail:**

mezlik@e-finance.eu

**Celková plocha:** 50 m<sup>2</sup>**Počet míst k parkování:** 1**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Počet podlaží:** 4**Druh objektu:** skeletová**Účel budovy:** Obchodní centrum

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve 4. patře víceúčelové budovy e-Fi Galerie v centru Jihlavy nabízíme k pronájmu obchodní prostor/kancelář. Orientace oken jsou na severní/východní stranu, zajištěn úklid objektu, parkování, výtah. Nabízíme pronájem kanceláře/obchodního prostoru ve čtvrtém patře rekonstruované budovy e-Fi Galerie na adrese Žižkova 13 v Jihlavě.

Nabízená kancelář je o výměře 50,10 m<sup>2</sup>. V rámci rekonstrukce a opravy budovy zde vznikl nový osobní výtah, byla provedena výměna oken, zateplení pláště budovy, nové výlohy, sociální zařízení. K dispozici je společná kuchyňka a sprcha.

Celková cena pronájmu je 17.709,- Kč měsíčně vč.energií a služeb.Uvedená cena je bez internetu (přípojka v kanceláři zřízena).

Vratná kauce 1x měsíční nájem.

Neplatíte provizi RK!!!

Nájemci nabízíme možnost umístění reklamy na objektu a zdarma parkování pro osobní vůz ve dvorní části objektu.

V budově jsou k pronájmu volné i další kancelářské, nebo obchodní prostory.

Bližší informace u makléře zakázky.

Průkaz energetické náročnosti budovy: C.