

Světlý zrekonstruovaný byt na Vinohradech u Flory

Šrobárova, 10100, Praha 10, Praha



29 600 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

Bc. Viktor Nakovski

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 924 098

E-mail:

viktor.nakovski@engelvoelkers.com

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 57 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je od 1. 4. 2026 připravený světlý zrekonstruovaný byt 3+kk, který se nachází v taktéž kompletně zrekonstruovaném domě na Vinohradech u OC Flora.

Praktická dispozice bytu — ze vstupní předsíně s vestavěnou skříní se vchází do jednotlivých místností. Obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, dvě samostatné ložnice orientované do klidné zahrady a moderní koupelna se sprchovým koutem.

Díky dostatku oken je byt krásně světlý a díky orientaci do zahrady zároveň velmi klidný. Ohřev vody a podlahové vytápění zajišťuje centrální plynová kotelna.

Zálohy na služby činí 5 000 Kč pro dvě osoby, elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici je společná kočárkárna / kolárna.

Parkování možné po dohodě s pronajímatelem za 2 000 Kč / měsíc / parkovací místo.