

Prodej, byty/2+1, 57 m2, Sídliště na Sadech 182, 37810 České Velenice, Jindřichův Hradec [ID 80792]

Sídliště na Sadech, České Velenice



3 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout ke koupi bytovou jednotku s dispozicí 2+1 o podlahové ploše 57m2 nacházející se ve 4.nadzemním podlaží řadového bytového domu na Sídlišti na Sadech v Českých Velenicích. Město leží v malebné krajině na okraji CHKO Třeboňsko a zároveň v bezprostřední blízkosti rakouského sousedního města Gmünd, které nabízí historické náměstí a termální lázně Sole-Felsen-Bad.

Nemovitost je v původním avšak udržovaném stavu a budoucímu majiteli tak nabízí možnost případnou rekonstrukci realizovat zcela dle jeho ideálních představ. Navíc při troše snahy a dobré představivosti lze nemovitost pozměnit na dispozici 3+kk. Bytová jednotka je tak vhodnou volbou pro rodinu či pár, kteří hledají vlastní bydlení v této poklidnější části obce.

Koupě nemovitosti se v dnešní době však dá rovněž pojmout i jako dlouhodobější a zajímavá obchodní příležitost.

Bytový dům pak v předešlých letech prošel rekonstrukcemi v podobě zateplení fasády nebo výměny oken.

Vzhledem k nedostatku nabídek v této lokalitě věříme, že Vás tato nabídka zaujala a proto nás neváhejte kontaktovat pro bližší informace či domluvení termínu prohlídky u které se na Vás těšíme.

Majitel si vyhrazuje právo výběru budoucího majitele dle svých zvolených kritérií.