

Pronájem obchodního prostoru, 104 m², Praha 1 - Nové Město

Praha 1, Praha



100 000 Kč

za měsíc

Nájemné je uvedeno bez DPH, zálohy na služby včetně elektřiny 8.000 Kč, provize pro RK 1x nájem + DPH.



Vyřizuje

Eva Ždánková

Tel.: 720425252

GSM: 720425252

E-mail:

ezdanska@hvbreal.cz

Plocha kanceláří:	104 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme postoupení pronájmu obchodního prostoru/kavárny/bistra, 104 m², v historickém centru Prahy, v těsné blízkosti Václavského náměstí a ulice Na Příkopě. Prostor je umístěn v přízemí secesní budovy hotelu, samostatný vstup a prosklené výlohy jsou orientovány do frekventované ulice. Interier je zrekonstruován v moderním designu jako jeden velký otevřený prostor a je vybaven kamerovým systémem, klimatizací a výkonnou vzduchotechnikou. V případě zájmu možnost přenechání části zařízení. Aktuální kolaudace je pro gastro provoz. Vhodné nejen pro kavárnu, bistro nebo restauraci, ale též pro prodej jakéhokoli vhodného sortimentu nebo služby.

Za postoupení pronájmu je požadováno odstupné. Výše odstupného telefonicky nebo emailem.

Fotografie jsou pouze ilustrační! Foto interieru na vyžádání.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě kontaktujte.